ZMLUVA O DIELO č. ..... (doplní uchádzač)

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na **Vypracovanie projektovej dokumentácie diela Materská škola – obnova a nadstavba.**

Čl. I.
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEĽ:
Názov objednávateľa: **Obec Čaklov**
Sídlo objednávateľa: **Obecný úrad, 094 35 Čaklov č. 116**
Štatutárny zástupca: **Andrej Dragula, starosta obce Čaklov**
IČO: **00332291**
DIČ: **2020640908**
Bankové spojenie: **doplní sa pri podpise zmluvy**
Číslo účtu: **doplní sa pri podpise zmluvy**
Telefón: **0574496426**
E – mail: **ocu.caklov@gmail.com**
www.obeccaklov.sk

ďalej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:
Názov zhotoviteľa:
Sídlo zhotoviteľa:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:
Fax:
E – mail:
www.

Zapísaný v ...

ďalej len zhotoviteľ

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu na dielo **Materská škola (4 triedna), Obec Čaklov**

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **Obecný úrad Čaklov, Čaklov č. 116.**

Čl. III.
ROZSAH A OBSAH PRÁC

Predmetom zákazky je:

3.1 Vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutia včítane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácii a vypracovanie návrhu na vydanie UR

3.2 Vypracovanie PD pre stavebné povolenie v rozsahu

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Celková situácia stavby (zastavovací plán)
- Koordinačný výkres stavby
- Stavebno- architektonická časť
- Statické posúdenie
- Energetické posúdenie stavby (tepelnotechnický výpočet)
- Projekt zdravotechniky
- Projekt ústredného kúrenia
- Projekt elektro
- Požiarna bezpečnosť budovy
- Spevnené plochy a komunikácie-technická správa, pôdorysy, rezy vrátane skladby vrstiev
- Sadové úpravy
- Rozpočet a výkaz výmer.

3.3 Vypracovanie PD pre realizáciu stavby v rozsahu:

- dopracovanie projektu
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane jednotlivých profesií ako sú vykurovanie, ZTI, kanalizácia, rozvod plynu, vzduchotechnika, elektroinštalácie a bleskozvod, pričom výkresová časť bude obsahovať výkresy výkopov a základov vrátane sklopených rezov, pôdorysy jednotlivých podlaží a strechy, rezy, ň pohľady, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych, klampiarskych výrobkov, konštrukčné detaily;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre prípojky (vodovodná, kanalizačná), vrátane pozdĺžnych rezov, priečnych rezov a šácht;
- statický výpočet vrátane výkresovej dokumentácie a výkazov materiálov
- rozpočet a výkaz výmer

Čl. IV.
SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná podľa čl. 3 každého stupňa projektovej dokumentácie v papierovej forme počet paré: 6 ks, v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli.
Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.

4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

4.4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. V.
ČAS PLNENIA

5.1. Vypracovanie PD pre územné rozhodnutie - do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo
5.2 Vypracovanie PD pre stavebné povolenie – do 15 dní odo dňa právoplatnosti územného rozhodnutia
5.3. Vypracovanie PD pre realizáciu stavby - do 10 dní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Čl.VI.
SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Projektovú dokumentáciu spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom.
- Katastrálna mapa územia

Čl. VII.
CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:

7.2.1 Projekt v rozsahu čl. 3.1	..... € bez DPH
7.2.2 Projekt v rozsahu čl.3.2	..... € bez DPH
7.2.3 Projekt v rozsahu čl.3.3	..... € bez DPH
7.2.4 Spolu bez DPH	..... €
7.2.5 DPH 20 %	..... €
7.2.6 Spolu s DPH	..... €

7.3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré dokumentácie v tlačenej forme a 1 paré v elektronickej forme. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.

7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
Faktúra bude vystavená po vypracovaní a odovzdaní jednotlivých stupňoch projektovej dokumentácie podľa čl. 3.2 a čl. 3.4. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.

7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny..

7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
7.7.1 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia

/odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl .III.

Čl. VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

8.5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.

8.6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.

8.7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

8.8 Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

8.9 . Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaloží pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.

8.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Čl. IX.
Podmienky realizácie diela

9.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.

9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.

9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

Čl. X.
VYŠŠIA MOC

10.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.

11.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predloží hodnoverný dôkaz.
12.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Čl. XI.
VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
11.2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
11.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
11.4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
11.5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.
11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch , z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
11.7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

V Čaklove, dňa.....

V ....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Andrej Draguka, starosta obce Čaklov

.....