



Uznesenie č. 100/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

1) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Kima

Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Kimom, Čaklov 612/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 101/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

2) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Božena Huňáková
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Boženou Huňákovou, Čaklov 613/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 102/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**3) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Kotlárom, Čaklov 613/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.103/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**4) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Michal Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Ovšákom, Čaklov 613/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula
Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.104/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

5) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jozef Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jozefom Kotlárom, Čaklov 614/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 105/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

6) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Balog
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Balogom, Čaklov 614/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 106/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

7) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Martin Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Martinom Kotlárom, Čaklov 614/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.107/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

8) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Gorol Miroslav
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Gorolom, Čaklov 615/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.108/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

9) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jozef Huňák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jozefom Huňákom, Čaklov 615/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 109/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

10) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Miroslav Huňák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Huňákom, Čaklov 615/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 110/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

11) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Michal Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Gorol'om, Čaklov 616/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 111/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

12) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Stanislav Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Stanislavom Gorol'om, Čaklov 616/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 112/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

13) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Zdenko Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Zdenkom Gorol'om, Čaklov 616/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie prísluších plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 113/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

14) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jaroslav Kroka
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jaroslavom Kromom, Čaklov 617/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 114/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

15) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Adela Giňová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Adelou Giňovou, Čaklov 617/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.115/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

16) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Róbert Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Róbertom Gorol'om, Čaklov 618/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 116/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

17) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Štefan Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Štefanom Ovšákom, Čaklov 618/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.117/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

18) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Gorol'om, Čaklov 619/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 118/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

19) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Monika Gorol'ová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Monikou Gorol'ovou, Čaklov 619/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.119 /2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

20) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Zdeno Huňák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Zdenom Huňákom, Čaklov 620/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.120/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

21) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dušan Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Dušanom Ovšákom, Čaklov 620/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.120/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

21) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dušan Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Dušanom Ovšákom, Čaklov 620/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.121/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

22) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Giňo
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Giňom, Čaklov 621/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.122/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**23) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Oľga Ovšáková
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Oľgou Ovšákovou, Čaklov 621/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 123/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

24) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Igor Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Igorom Ovšákom, Čaklov 621/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 124/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

25) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Kotlárom, Čaklov 622/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 125/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

26) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Michal Giňo
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Giňom, Čaklov 622/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 126/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

27) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dušan Tancoš
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Dušanom Tancošom, Čaklov 622/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr. Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025