



Uznesenie č.127/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

28) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Vladimír Kroka

Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Vladimírom Kromom, Čaklov 623/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 128/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

29) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Silvia Kaliášová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Silviou Kaliášovou, Čaklov 624/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.129/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**30) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu František Danko
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Františkom Dankom, Čaklov 624/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.130/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**31) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Roman Ovšák
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Romanom Ovšákom, Čaklov 625/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 131/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

32) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Tancoš Ján
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jánom Tancošom, Čaklov 625/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.132/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

33) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Giňo Peter
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Giňom, Čaklov 627/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.133/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

34) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Giňo
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Giňom, Čaklov 627/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.134/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

35) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Monika Gorol'ová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Monikou Gorol'ovou, Čaklov 628/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 135/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

36) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Anna Goroľová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Annou Goroľovou, Čaklov 629/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.136/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

37) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Marek Huňák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Marekom Huňákom, Čaklov 629/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 137/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

38) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Martin Huňák
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Martinom Huňákom, Čaklov 630/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.138/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

**39) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Zdenko Tancoš
Obecné zastupiteľstvo :**

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Zdenkom Tancošom, Čaklov 630/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 139/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

40) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jana Giňová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Janou Giňovou, Čaklov 630/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.140/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

41) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Stanislav Pešta
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Stanislavom Peštom, Čaklov 631/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 141/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

42) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Stanislav Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Stanislavom Kotlárom, Čaklov 631/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 142/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

43) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Miroslav Giňo
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Giňom, Čaklov 632/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.
Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.143/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

44) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Balogová Eva
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Evou Balogovou, Čaklov 632/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.144/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

45) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Kotlárom, Čaklov 633/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 145/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

46) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Ján Kotlár
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jánom Kotlárom, Čaklov 633/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 25 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č.146/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

47) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Terézia Kotlíárová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Teréziou Kotlíarovou, Čaklov 633/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 147/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

48) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Gorol'
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Gorolom, Čaklov 634/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 148/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

49) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Ján Kima
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jánom Kimom, Čaklov 635/1:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie prísluších plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 149/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

50) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Miroslav Kroka
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Krom, Čaklov 635/2:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025



Uznesenie č. 150/2025
z 4.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 19.11.2025

K bodu 20:

51) Žiadosť o prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dana Goroľová
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Danou Goroľovou, Čaklov 635/3:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

Zámer prenájmu bude zverejnený minimálne 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy prenájmu pozemku sa určuje na neurčito.

Cena za prenájom: 50 € /rok

Hlasovanie:

Za:	6	Mrtin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Miroslav Huňák,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	PhDr.Silvia Kmecová
Neprítomní:	2	Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Gabriela Šmajdová
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 20.11.2025