



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 1/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 1 : Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Čaklov

s c h v a ľ u j e

program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čaklov dňa 13.3.2025

Hlasovanie:

Za:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Miroslav Huňák
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 2/2025

z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 2 : Určenie zapisovateľa a voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Čaklov

u r č u j e

zapisovateľ : Marcelu Kocákovú

Návrhová komisia : PhDr.Kmecová Silvia, Ungrady Jozef

Hlasovanie:

Za:	8	Martin Biž,Stanislav Hudák, Milan.Medvec, Ing.Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová,,Ing.Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing.Bernardína Jedináková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Miroslav Huňák
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č.3/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 3: Súhlasné stanovisko k rozšíreniu Územného plánu (ÚP) na pozemkoch spoločnosti Labaš s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje obstaranie zmien a doplnkov ÚP obce Čaklov na základe žiadosti vlastníka pozemkov LABAŠ s.r.o. Košice, týkajúce sa pozemkov par.č. 2320,2373, 2385, 2386, 1640, k.ú. Čaklov, spočívajúcich v zmene funkčného využitia zo súčasného využitia na navrhované využitie.

II. súhlasí že :

- spoločnosť LABAŠ s.r.o. Košice, zabezpečí vlastného pracovníka, splnomocneného obcou Čaklov, ktorý bude vybavovať celkovú dokumentáciu týkajúcu sa Zmien a doplnkov Územného plánu obce
- spoločnosť LABAŠ s.r.o. Košice zabezpečí obstarávanie zmien a doplnkov Územného plánu v súlade s platnou legislatívou
- spoločnosť LABAŠ s.r.o. požiada o odborné spracovanie návrhu zmien autorizovaného projektanta územného plánovania.
- spoločnosť LABAŠ s.r.o. predloží návrh na schválenie obecnému zastupiteľstvu po ukončení pripomienkového konania a zapracovaní stanovísk

Hlasovanie:

Za:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Miroslav Huňák
Nehlasovali:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 4/2024
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 4 : Prenájom poľnohospodárskych pozemkov po neb. Mariánovi Demetrovi

a) Žiadosť Medveca Milana o prenájom poľnohospodárstiev pozemkov

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje :

zámer na prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov uvedených v žiadosti zo dňa 5.3.2025, medzi obcou Čaklov a Milanom Medvecom SHR, Čaklov IČO : 42080738 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na poľnohospodárske účely podľa § 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predmet nájmu bol do 27.1.2025 užívaný a obhospodarovaný p. Mariánom Demetrom, ktorý 28.1.2025 zomrel. Zámer bude zverejnený po dedičskom konaní po nebohom Mariánovi Demetrovi.

Dĺžka trvania nájomnej zmluvy sa určuje na dobu určitú, na 5 rokov.

Celková výmera prenajatých nehnuteľností 12083 m² . Cena je stanovená 50/ha//rok.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 5/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 4. : Prenájom poľnohospodárskych pozemkov po neb. Mariánovi Demetrovi

b) Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov f.Solea Kladzany

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

neuzavretie nájomnej zmluvy poľnohospodárskych pozemkov, uvedenej v žiadosti zo dňa 4.2.2025 pre firmu Solea s.r.o. Kladzany.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č.6/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 5. Opätovné posúdenie žiadosti o opakované uzavretie nájomných zmlúv

a) Lucia Marková 550 byt č.2

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

opätovné uzavretie nájomnej zmluvy pre Luciu Markovú v bytovom dome 550 byt č.2,
od 1.6.2025 na 1 rok.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č.7/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 4. Opätovné posúdenie žiadosti o opakované uzavretie nájomných zmlúv

b) Milan Tancoš Čaklov 501byt č.2

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

opätovné uzavretie nájomnej zmluvy pre Milana Tancoša v bytovom dome 501 číslo bytu 2 od 1.5.2025 na 3 roky.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č.8/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 4. Opätovné posúdenie žiadosti o opakované uzavretie nájomných zmlúv

c) Miroslav Tancož Čaklov 501 byt č. 1

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

opätovné uzavretie nájomnej zmluvy pre Miroslav Tancoža v bytovom dome 501 číslo bytu 1 od 1.5.2025 na 3 roky.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 9/2025

z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 4. Opätovné posúdenie žiadosti o opakované uzavretie nájomných zmlúv

d) Adriana Voľanská Čaklov 550 byt č.3

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

opätovné uzavretie nájomnej zmluvy pre Adrianu Voľanskú v bytovom dome 550 číslo bytu 3
od 1.6.2025 na 3 roky.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, PhDr. Silvia Kmecová, Ing. Gabriela Šmajdová, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA :	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:	0	

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025



OBEC ČAKLOV

094 35 Čaklov č.116

Uznesenie č. 10/2025
z 1.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov
zo dňa 13.3.2025

K bodu 6: Schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
Obecné zastupiteľstvo :

s c h v a ľ u j e

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o
obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

p o v e r u j e

starostu obce podpisom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie :

	Počet	Mená poslancov
ZA:	8	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Jozef Ungrady, Ing. Bernardína Jedináková, Ing. Ján Demeter, Ing. Gabriela Šmajdová, PhDr. Silvia Kmecová,
PROTI :		
ZDRŽAL SA :		
NEPRÍTOMNÍ:	1	Miroslav Huňák
NEHLASOVALI:		

Andrej Dragula

Starosta obce

v.r.

v Čaklove dňa 14.3.2025